



09.10.2018

Ordensreglement for p-hus og gjesteparkering Helgedal Borettslag

1. Parkeringsplass tildeles etter venteliste. Det er 1 p-plass pr. andel.
Ved ledig kapasitet kan ekstra plass leies midlertidig, dog med 1 måneds oppsigelse.
Ekstra plass kan kun leies ut til andelseier med tilsvarende antall biler i husstanden.
2. Ingen andelseier/andel kan disponere mer enn 1 innvendig plass.
Innvendig plass forutsetter at husstanden har egen bil.
Andelseiere kan fremleie innvendig plass etter forutgående søknad til styret.
Fremleie av innvendig plass uten styrets godkjenning er ikke tillatt.
3. Ved fremleie opphører eventuell leie av ekstra p-plass umiddelbart.
Innvendig p-plass blir i samme periode utleid til den som står øverst på søkerlisten for innvendig plass, og tilbakeføres til andelseier ved fremleiens opphør.
Unntatt fra dette er fremleie i direkte opp- eller nedadgående slektslinje og at disse har bil.
4. Kjøretøy med kjente lekkasjer av drivstoff, olje, smøremidler etc. skal IKKE parkeres på borettslagets plasser. Dette er skadelig for både bygningsmasse & miljø.
Ved lekkasje skal leietaker umiddelbart besørge sanering og rengjøre plassen.
Lekkasjer skal deretter utbedres før kjøretøyet igjen parkeres på plassen.
Ved brudd på disse regler vil sanering utføres av godkjent firma for leietakers regning og leieavtale for p-plass bli sagt opp fra borettslagets side med umiddelbar virkning.
5. Ladekabler til kjøretøy/kabler til motorvarmer skal fjernes når kjøretøyet ikke er tilkoblet. Tilkoblede ladekabler skal ha forsvarlig strekkavlastning.
Ved overtredelse av disse regler vil kabel/lader bli fjernet og plassen sagt opp.
Videre vil eventuell utbedring av skade bli utført for leietakers regning.
6. Borettslagets gjesteparkering er forbehold gjester & besøkende.
Henstilling av bobiler, campingvogner, båter, tilhengere etc. er ikke tillatt.
7. For øvrig gjelder forskrift om parkering av 1.1.2017. Denne forvaltes av Europark på oppdrag fra Helgedal BRL